



COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 1398 del 03/12/2020

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE
PUBBLICO**

I° Servizio Tecnico OO.PP.

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE N. 2 ROTATORIE E
CONNESSA VIABILITÀ COMPLEMENTARE. CUP
F71B13000620006 - CIG 6453664402.
APPROVAZIONE PERIZIA N.2 ED IMPEGNO
MAGGIORI SOMME A FAVORE DELL'IMPRESA IN.CO.
SRL

N° 291 del Registro Determinazioni
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO I° Servizio Tecnico OO.PP.

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE N. 2 ROTATORIE E CONNESSA VIABILITÀ
COMPLEMENTARE. CUP F71B13000620006 - CIG 6453664402.
APPROVAZIONE PERIZIA N.2 ED IMPEGNO MAGGIORI SOMME A
FAVORE DELL'IMPRESA IN.CO. SRL**

IL DIRETTORE

Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 e 21 del 19/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2020/2022;
- la deliberazione n. 2 del 09/01/2020, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022;
- Il Provvedimento del Sindaco in data 11.03.2019, prot. n° 10422, con il quale veniva conferito all'ing. Adalberto Pibiri l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – servizi cimiteriali e verde pubblico, confermato con provvedimento sindacale prot. n° 11370 del 18.03.2020, e prot. n° 25279 del 30.06.2020;
- il Piano triennale anticorruzione approvato con De liberazione G.C. n. 18 del 31/01/2020;

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Adalberto Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

PREMESSO CHE:

- a seguito dell'espletamento della procedura aperta per l'appalto della progettazione esecutiva, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di gara, ed esecuzione dei lavori di "Realizzazione n. 2 rotatorie e connessa viabilità complementare", ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'appalto è stato aggiudicato all'impresa IN.CO. Srl - Quartu S. Elena (CA), per un importo complessivo contrattuale di € 1.477.032,50 (lavori a corpo e onorari di progettazione) compresi oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 26,467%;

- successivamente all'approvazione del progetto definitivo, di cui alla deliberazione della G.C. n. 187 del 29.10.2018, in data 11.02.2019 è stato stipulato il contratto rep.3327;
- con determinazione n. 733 del 11.07.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione n. 2 rotoatorie e connessa viabilità complementare" predisposto dai progettisti indicati dall'impresa aggiudicataria IN.CO. Srl in sede di gara: Dolmen s.r.l. (capogruppo mandatario) – Geol. Gianfranco Piras (mandante) – Archeologo Danila Artizzu (mandante), con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO		
Lavori a base d'asta (Strada Su Pezzu Mannu)	€ 1.319.966,20	
Lavori a base d'asta (Strada Is Corrias)	€ 566.277,04	
TOTALE Lavori a base d'asta	€ 1.886.243,24	
Onorari Progettazione + CSE a base d'asta	€ 63.340,73	
Ribasso d'asta 26,467%	€ 515.996,39	
Importo Lavori (Strada Su Pezzu Mannu)		€ 970.610,74
Importo Lavori (Strada Is Corrias)		€ 416.400,50
Oneri di sicurezza (Strada Su Pezzu Mannu)	€ 26.284,76	
Oneri di sicurezza (Strada Is Corrias)	€ 17.160,16	
Importo Onorari Progettazione Definitiva		€ 29.631,42
Importo Onorari Progettazione Esecutiva + CSP		€ 16.944,92
IMPORTO CONTRATTUALE		€ 1.477.032,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori e sicurezza (22%) - Strada Su Pezzu Mannu	€ 219.317,01	
IVA sui lavori e sicurezza (10%) - Strada Is Corrias	€ 43.356,07	
Onorari per Rilievi Topografici (Compresi Onere previdenziali e IVA di legge)	€ 4.054,00	
Spese per indagini geologiche, geotecniche, Sondaggi geognostici e Relazione Geologica	€ 10.821,40	
Onorari per Studio Compatibilità Idraulica	€ 1.268,80	
Oneri Previdenziali su progetto Definitivo + Esecutivo + CSP (Contributo Integrativo + IVA22%)	€ 12.519,72	
Spese Tecniche CSE (Compreso oneri previdenziali e IVA di legge)	€ 16.494,40	
Supporto RUP (Compresi oneri previdenziali IVA)	€ 49.229,44	
Verifica progetto definitivo e supporto per validazione progetto esecutivo (Compresi oneri previdenziali e IVA)	€ 19.666,40	
Incentivo (art. 92 D.Lgs. 163/06) per progettazione PRELIMINARE + RUP	€ 5.864,18	
Incentivo RUP e collab. (def., esec., D.L., sic., collaudo) + D.L.	€ 14.555,26	
Fondo per innovazione	€ 7.972,12	
Spese per Indennità di Esproprio	€ 319.181,00	
Onorari per tipo di frazionamento (Compresi oneri previdenziali e IVA)	€ 16.304,08	
Spese tecniche per Collaudo Tecnico Amministrativo (Compresi oneri previdenziali e IVA di legge)	€ 10.024,69	
Spese per pubblicità e contributo ANAC	€ 8.591,00	
Spese Pubblicazioni procedimento espropriativo	€ 12.460,00	
Spese per Commissione Giudicatrice	€ 5.425,00	
Accantonamento per accordi bonari	€ 59.790,86	

Oneri per Allacci	€ 10.000,00	
Notifica decreto esproprio	€ 870,00	
Accantonamento per Indagini e Scavi Archeologici	€ 15.000,00	
Accantonamento per eventuale Bonifica ordigni bellici (Supporto tecnico-amministrativo rilascio autorizzazioni) – Scavo eseguito a mano per scoprimento ordigni e/o masse ferrose rilevate – Cernita raccolta e trasporto dei materiali (rifiuti) ritrovati e loro conferimento in discarica – Assistenza alle fasi di brillamento e disinnescamento degli eventuali ordigni ritrovati, richiesta e svolgimento sopralluogo di collaudo da parte della A.M., ecc.)	€ 20.000,00	
Imprevisti (compresi soprassuoli e art. 21 esproprio)	€ 158.038,98	
Economie da ribasso d'asta	€ 382.163,09	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.422.967,50
TOTALE FINANZIAMENTO		€ 2.900.000,00

- in data 25.07.2019 sono stati consegnati i lavori.

Dato atto che:

- durante l'esecuzione della ricerca superficiale di ordigni bellici nell'area di cantiere, è emerso che in alcune zone vi era un alto livello di contaminazione ferromagnetica causato dalla presenza di terreno di riporto caratterizzato dalla diffusa presenza di elementi ferromagnetici; negli strati più superficiali sono state altresì rinvenute svariate schegge riconducibili a frammenti di ordigni d'aereo;
- secondo quanto definisce la Normativa di riferimento, nei casi in cui si è in presenza di terreno oggetto di contaminazione ferromagnetica diffusa, è necessario intervenire mediante "Scavo a sezione aperta con mezzi meccanici e connesso uso di apparati di ricerca";
- per l'esecuzione di tale attività si è resa necessaria la predisposizione di una perizia che ha comportato una maggior spesa per lavori che può essere così riepilogata:
 - MAGGIORI LAVORI - SU PEZZU MANNU € 63.617,40
 - MAGGIORI LAVORI - IS CORRIAS € 15.435,00
 - TOTALE MAGGIORI LAVORI PERIZIA € 79.052,40
- Con Determinazione n. 1351 del 9.12.2019 è stata approvata la modifica contrattuale di cui trattasi, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006 co. 1 lett. c), riportante il seguente Quadro Economico di perizia:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA N.1		
Importo Lavori Strada (Su Pezzu Mannu)	€ 870.161,87	
Maggiori Lavori perizia (Strada Su Pezzu Mannu)	€ 63.617,40	
Totale lavori perizia (Su Pezzu Mannu)		€ 933.779,27
Importo Lavori di contratto (Strada Is Corrias)	€ 516.849,37	
Maggiori Lavori perizia (Strada Is Corrias)	€ 15.435,00	
Totale lavori perizia (Strada Is Corrias)		€ 532.284,37
Oneri di sicurezza (Strada Su Pezzu Mannu)	€ 26.284,76	
Oneri di sicurezza (Strada Is Corrias)	€ 17.160,16	
Totale Oneri di sicurezza		€ 43.444,92
Importo Onorari Progettazione Definitiva	€ 29.631,42	
Importo Onorari Progettazione Esecutiva + CSP	€ 16.944,92	

Totale onorari di progettazione		€ 46.576,34
NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE PERIZIA N.1		€ 1.556.084,90
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori e sicurezza (22%) - Strada Su Pezzu Mannu	€ 205.431,44	
IVA sui lavori e sicurezza (10%) - Strada Is Corrias	€ 53.228,44	
Onorari per Rilievi Topografici (Compresi Onere previdenziali e IVA di legge)	€ 4.054,00	
Spese per indagini geologiche, geotecniche, Sondaggi geognostici e Relazione Geologica	€ 10.821,40	
Onorari per Studio Compatibilità Idraulica	€ 1.268,80	
Oneri Previdenziali su progetto Definitivo + Esecutivo + CSP (Contributo Integrativo + IVA22%)	€ 12.519,72	
Spese Tecniche CSE (Compreso oneri previdenziali e IVA di legge)	€ 16.494,40	
Supporto RUP (Compresi oneri previdenziali IVA)	€ 49.229,44	
Verifica progetto definitivo e supporto per validazione progetto esecutivo (Compresi oneri previdenziali e IVA)	€ 19.666,40	
Incentivo (art. 92 D.Lgs. 163/06) per progettazione PRELIMINARE + RUP	€ 5.864,18	
Incentivo RUP e collab. (def., esec., D.L., sic., collaudo) + D.L.	€ 14.555,26	
Fondo per innovazione	€ 7.972,12	
Spese per Indennità di Esproprio	€ 319.181,00	
Onorari per tipo di frazionamento (Compresi oneri previdenziali e IVA)	€ 16.304,08	
Spese tecniche per Collaudo Tecnico Amministrativo (Compresi oneri previdenziali e IVA di legge)	€ 10.024,69	
Spese per pubblicità e contributo ANAC	€ 8.591,00	
Spese Pubblicazioni procedimento espropriativo	€ 12.460,00	
Spese per Commissione Giudicatrice	€ 5.425,00	
Accantonamento per accordi bonari	€ 59.790,86	
Oneri per Allacci	€ 10.000,00	
Notifica decreto esproprio	€ 870,00	
Accantonamento per Indagini e Scavi Archeologici	€ 15.000,00	
Accantonamento per eventuale Bonifica ordigni bellici (Supporto tecnico-amministrativo rilascio autorizzazioni) – Scavo eseguito a mano per scoprimento ordigni e/o masse ferrose rilevate – Cernita raccolta e trasporto dei materiali (rifiuti) ritrovati e loro conferimento in discarica – Assistenza alle fasi di brillamento e disinnesco degli eventuali ordigni ritrovati, richiesta e svolgimento sopralluogo di collaudo da parte della A.M., ecc.)	€ 23.485,00	
Imprevisti (compresi soprassuoli e art. 21 esproprio)	€ 79.514,78	
Economie da ribasso d'asta	€ 382.163,09	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.343.915,10
TOTALE FINANZIAMENTO		€ 2.900.000,00

- a seguito di tale perizia l'importo dei lavori è incrementato del 5,699 %, corrispondente ad un incremento del contratto pari al 5,352%, quindi inferiore al quinto d'obbligo contrattuale;
- per errore materiale in tale quadro economico è stata calcolata l'IVA solo sui lavori e non è stata calcolata sugli oneri della sicurezza.

Considerato che per il regolare completamento dei lavori di cui trattasi si è reso necessario:

- a) revisionare alcune categorie d'opera del progetto principale, assestandole secondo il seguente quadro comparativo, dal quale si evince un risparmio complessivo di € 13.499,49 costituito da una maggiore spesa per le categorie di lavoro a SU PEZZU MANNU di € 101.486,50 più che compensata da una minor spesa per le categorie di lavoro ad IS CORRIAS di € 114.985,99:

CORPI D'OPERA	PERIZIA N.1	PERIZIA N.2	ASSESTAMENTO
SU PEZZU MANNU - MOVIMENTI MATERIA	73 335,55 €	93 314,72 €	19 979,17 €
SU PEZZU MANNU - SOVRASTRUTTURA STRADALE - PAVIMENTAZIONE E CORDOLI	289 918,81 €	306 335,62 €	16 416,81 €
SU PEZZU MANNU - SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	93 426,17 €	102 122,96 €	8 696,79 €
SU PEZZU MANNU - SEGNALETICA STRADALE	104 299,48 €	106 732,98 €	2 433,50 €
SU PEZZU MANNU - PISTA CICLABILE	71 132,98 €	76 637,39 €	5 504,41 €
SU PEZZU MANNU - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	8 411,00 €	25 903,15 €	17 492,15 €
SU PEZZU MANNU - OPERE DI SISTEMAZIONE A VERDE	32 418,40 €	37 176,14 €	4 757,74 €
SU PEZZU MANNU - QUADRI E ILLUMINAZIONE PUBBLICA	88 080,08 €	114 286,01 €	26 205,93 €
IS CORRIAS - MOVIMENTI MATERIA	16 129,76 €	21 283,90 €	5 154,14 €
IS CORRIAS - SOVRASTRUTTURA STRADALE - PAVIMENTAZIONE E CORDOLI	274 520,65 €	143 235,87 €	- 131 284,78 €
IS CORRIAS - SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	50 425,55 €	77 342,29 €	26 916,74 €
IS CORRIAS - SEGNALETICA STRADALE	9 919,88 €	15 838,09 €	5 918,21 €
IS CORRIAS - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	69 893,05 €	38 806,46 €	- 31 086,59 €
IS CORRIAS - QUADRI E ILLUMINAZIONE PUBBLICA	64 578,47 €	73 974,76 €	9 396,29 €
TOTALE IN ASSESTAMENTO			- 13 499,49 €

- b) prevedere due nuove categorie d'opera per far fronte alle esigenze verificatesi nel corso dei lavori;
- c) incrementare i costi per la sicurezza sostenuti a seguito dell'emergenza sanitaria Covid-19 e per le specifiche procedure lavorative attuate a causa della presenza dell'interferenza con la linea MT esistente che, per cause non dipendenti dall'impresa e dall'amministrazione, non si è riusciti a risolvere prima dell'inizio delle relative lavorazioni.

VISTA la Perizia n. 2 predisposta dal Direttore dei Lavori, ing. Nicola Concas, sulla quale il Responsabile del Procedimento, ing. Cecilia Cannas, ha espresso parere favorevole, costituita dai seguenti elaborati:

- ALL. A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

- ALL. B - RELAZIONE MAGGIORI ONERI SICUREZZA
- ALL. C - COMPUTO METRICO PERIZIA N.2
- ALL. D - QUADRO COMPARATIVO
- ALL. E - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE N.2
- ALL. F - ANALISI NUOVI PREZZI
- TAV.01 - PLANIMETRIA SU PEZZU MANNU - PERIZIA 2
- TAV.02 - PLANIMETRIA STRADALE IS CORRIAS - PERIZIA 2
- TAV.3 - PLANIMETRIA CONDOTTE ACQUE BIANCHE IS CORRIAS - PERIZIA 2
- TAV.4 - SCHEMI ELETTRICI QUADRI - PERIZIA 2
- TAV.5 - PARTICOLARE TORRE FARO SU PEZZU MANNU - PERIZIA 2

con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA N.2		
Importo Lavori - Su Pezzu Mannu	1.053.182,61	
Oneri di sicurezza - Su Pezzu Mannu	61.746,51	
Totale lavori perizia (Su Pezzu Mannu)		1.114.929,12
Importo Lavori - Is Corrias	418.715,74	
Oneri di sicurezza - Is Corrias	24.548,68	
Totale lavori perizia (Is Corrias)		443.264,42
Importo Onorari Progettazione Definitiva	€ 29.631,42	
Importo Onorari Progettazione Esecutiva + CSP	€ 16.944,92	
Totale onorari di progettazione		46.576,34
NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE PERIZIA N.2		1.604.769,88
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori e sicurezza (22%) - Strada Su Pezzu Mannu	245.284,41	
IVA sui lavori e sicurezza (10%) - Strada Is Corrias	44.326,44	
Onorari per Rilievi Topografici (Compr. Onere previdenziali e IVA)	4.054,00	
Spese per indagini geologiche, geotecniche, Sondaggi geognostici e Relazione Geologica	10.821,40	
Onorari per Studio Compatibilità Idraulica	1.268,80	
Oneri Previdenziali su progetto Definitivo + Esecutivo + CSP (Contributo Integrativo + IVA22%)	12.519,72	
Spese Tecniche CSE (Compreso oneri previdenziali e IVA di legge)	16.494,40	
Supporto RUP (Compresi oneri previdenziali IVA)	49.229,44	
Verifica progetto definitivo e supporto per validazione progetto esecutivo (Compresi oneri previdenziali e IVA)	19.666,40	
Incentivo (art. 92 D.Lgs. 163/06) per progettazione PRELIMINARE + RUP	5.864,18	
Incentivo RUP e collab. (def., esec., D.L., sic., collaudo) + D.L.	14.555,26	
Fondo per innovazione	7.972,12	
Spese per Indennità di Esproprio	319.181,00	
Onorari per tipo di frazionamento (Compresi oneri previdenziali e IVA)	16.304,08	
Spese tecniche per Collaudo Tecnico Amministrativo (Compresi oneri previdenziali e IVA di legge)	14.112,95	
Spese per pubblicità e contributo ANAC	8.591,00	
Spese Pubblicazioni procedimento espropriativo	12.460,00	

Spese per Commissione Giudicatrice	5.425,00	
Accantonamento per accordi bonari	59.790,86	
Oneri per Allacci	10.000,00	
Indagini e Scavi Archeologici	15.000,00	
Notifica decreto esproprio	870,00	
Bonifica bellica	23.485,00	
Economie da ribasso d'asta	377.953,66	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.295.230,12	
TOTALE FINANZIAMENTO		2.900.000,00

DATO ATTO CHE:

- l'esecuzione delle lavorazioni di perizia comporta una maggior spesa per lavori che può essere così riepilogata:

Lavori

• Maggiori/minori lavori - SU PEZZU MANNU in assestamento	€ 101.486,50
• Nuovi lavori – SU PEZZU MANNU	€ 17.916,84
• Maggiori/minori lavori – IS CORRIAS in assestamento	-€ 114.985,99
• Nuovi lavori – IS CORRIAS	<u>€ 1.417,36</u>
Totale maggior spesa per lavori	€ 5.834,71

Sicurezza

• Applicazione protocolli anti Covid-19	€ 9.750,82
• Maggiori costi sostenuti dall'impresa a seguito emergenza covid-19	€ 25.812,72
• Maggiori costi sostenuti dall'impresa per interferenza linea MT	<u>€ 7.286,73</u>
Totale maggiori oneri per la sicurezza	€ 42.850,27

Importo atto di sottomissione n.2 **€ 48.684,98**

- l'importo dei lavori ed oneri di sicurezza è incrementato del 3,128% rispetto alla perizia n. 1; l'incremento del contratto è pari al 8,648%, quindi inferiore al quinto d'obbligo contrattuale;
- l'appaltatore in data 03.11.2020 ha sottoscritto l'atto di sottomissione e di concordamento nuovi prezzi, nonché tutti gli elaborati di perizia nel quale vengono riportati:
 - la nuova tabella delle percentuali dei corpi d'opera, che sostituisce quella di progetto;
 - il nuovo tempo utile per l'esecuzione dei lavori che viene ulteriormente prorogato di giorni 60 (sessanta);
 - la formazione di n. 20 (venti) Nuovi Prezzi non previsti nel contratto originario, determinati a norma dell'art. 22 del DM 49/2018 e dell'art. 29 del contratto, concordati dal Direttore dei Lavori con l'impresa appaltatrice;
- i lavori di cui alla perizia di che trattasi non generano maggiori oneri di gestione;

D E T E R M I N A

Di dare atto che le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto con il quale si approvano;

Di approvare, nell'ambito dei lavori di **Realizzazione n. 2 rotatorie e connessa viabilità complementare** la modifica contrattuale di cui trattasi, dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006 co. 1 lett. c), riportante il seguente Quadro Economico rimodulato a seguito della perizia n. 2:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA N.2		
Importo Lavori - Su Pezzu Mannu	1.053.182,61	
Oneri di sicurezza - Su Pezzu Mannu	61.746,51	
Totale lavori perizia (Su Pezzu Mannu)		1.114.929,12
Importo Lavori - Is Corrias	418.715,74	
Oneri di sicurezza - Is Corrias	24.548,68	
Totale lavori perizia (Is Corrias)		443.264,42
Importo Onorari Progettazione Definitiva	€ 29.631,42	
Importo Onorari Progettazione Esecutiva + CSP	€ 16.944,92	
Totale onorari di progettazione		46.576,34
NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE PERIZIA N.2		1.604.769,88
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori e sicurezza (22%) - Strada Su Pezzu Mannu	245.284,41	
IVA sui lavori e sicurezza (10%) - Strada Is Corrias	44.326,44	
Onorari per Rilievi Topografici (Compr. Onere previdenziali e IVA)	4.054,00	
Spese per indagini geologiche, geotecniche, Sondaggi geognostici e Relazione Geologica	10.821,40	
Onorari per Studio Compatibilità Idraulica	1.268,80	
Oneri Previdenziali su progetto Definitivo + Esecutivo + CSP (Contributo Integrativo + IVA22%)	12.519,72	
Spese Tecniche CSE (Compreso oneri previdenziali e IVA di legge)	16.494,40	
Supporto RUP (Compresi oneri previdenziali IVA)	49.229,44	
Verifica progetto definitivo e supporto per validazione progetto esecutivo (Compresi oneri previdenziali e IVA)	19.666,40	
Incentivo (art. 92 D.Lgs. 163/06) per progettazione PRELIMINARE + RUP	5.864,18	
Incentivo RUP e collab. (def., esec., D.L., sic., collaudo) + D.L.	14.555,26	
Fondo per innovazione	7.972,12	
Spese per Indennità di Esproprio	319.181,00	
Onorari per tipo di frazionamento (Compresi oneri previdenziali e IVA)	16.304,08	
Spese tecniche per Collaudo Tecnico Amministrativo (Compresi oneri previdenziali e IVA di legge)	14.112,95	
Spese per pubblicità e contributo ANAC	8.591,00	
Spese Pubblicazioni procedimento espropriativo	12.460,00	
Spese per Commissione Giudicatrice	5.425,00	
Accantonamento per accordi bonari	59.790,86	
Oneri per Allacci	10.000,00	
Indagini e Scavi Archeologici	15.000,00	
Notifica decreto esproprio	870,00	
Bonifica bellica	23.485,00	
Economie da ribasso d'asta	377.953,66	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.295.230,12	
TOTALE FINANZIAMENTO		2.900.000,00

Di dare atto che:

- la Perizia predisposta dal Direttore dei Lavori, ing. Nicola Concas, è costituita dai seguenti elaborati:
 - ALL. A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA
 - ALL. B - RELAZIONE MAGGIORI ONERI SICUREZZA
 - ALL. C - COMPUTO METRICO PERIZIA N.2
 - ALL. D - QUADRO COMPARATIVO
 - ALL. E - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE N.2
 - ALL. F - ANALISI NUOVI PREZZI
 - TAV.01 - PLANIMETRIA SU PEZZU MANNU - PERIZIA 2
 - TAV.02 - PLANIMETRIA STRADALE IS CORRIAS - PERIZIA 2
 - TAV.3 - PLANIMETRIA CONDOTTE ACQUE BIANCHE IS CORRIAS - PERIZIA 2
 - TAV.4 - SCHEMI ELETTRICI QUADRI - PERIZIA 2
 - TAV.5 - PARTICOLARE TORRE FARO SU PEZZU MANNU - PERIZIA 2
- sono stati concordati dal Direttore dei Lavori con l'impresa appaltatrice n. 20 (venti) Nuovi Prezzi non previsti nel contratto originario;
- il Direttore dei Lavori ha assegnato 60 (sessanta) giorni di tempo utile per l'esecuzione dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia in oggetto; pertanto, considerato che con Determinazione n. 988 del 14.09.2020 il termine di conclusione lavori era fissato al 14 novembre 2020, il nuovo termine di conclusione lavori risulta prorogato all'13 gennaio 2021;
- è necessario ripristinare il corretto computo dell'IVA, erroneamente calcolato nella perizia n. 1;
- è necessario incrementare l'impegno di spesa con l'impresa esecutrice IN.CO. srl dell'importo di € 79.635,95 comprensivo dell'IVA di legge;
- i lavori di cui alla perizia di che trattasi non generano oneri di gestione.

Di disporre, conseguentemente, le seguenti operazioni contabili sul cap. 71083002/201:

- RIDURRE l'imp. 270-3 IMPREVISTI di € 56.350,50 da € 56.350,50 a € 0,00;
- RIDURRE l'imp. 426-0 ECONOMIE di € 23.285,45 da € 196.146,00a € 172.860,55;

Di impegnare la somma di € 79.625,95 a favore dell'impresa IN.CO. srl con sede legale in Quartu S. Elena (CA) Via Sa Serrixedda, n. 24, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02992440921.

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 1673**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **I° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI REALIZZAZIONE N. 2 ROTATORIE E CONNESSA VIABILITÀ COMPLEMENTARE. CUP F71B13000620006 - CIG 6453664402. APPROVAZIONE PERIZIA N.2 ED IMPEGNO MAGGIORI SOMME A FAVORE DELL'IMPRESA IN.CO. SRL**

Nr. adozione settore: **291** Nr. adozione generale: **1398**

Data adozione: **03/12/2020**

Visto Contabile

AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **03/12/2020**

Il Direttore d' Area
Alessandra Cuccuru